

TAX ALERT



NEWSLETTER | Nr. 16 - 2 iulie 2010

Modificarea Legii 571 / 2003 privind Codul Fiscal

În *Monitorul Oficial* nr. 442 / 30.06.2010 a fost publicată Ordonanța de Urgență nr. 59 / 30.06.2010 pentru modificarea Legii nr. 571 / 2003 privind Codul Fiscal.

Ordonanța modifică articolele **252** și **263** ale Codului Fiscal, care fac referire la majorarea impozitului datorat de persoanele fizice ce dețin mai multe clădiri și la modalitatea de calcul a taxei asupra mijloacelor de transport.

Modificarea Legii 571 / 2003 privind Codul Fiscal

Ca urmare a modificărilor, persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe **clădiri**, datorează, **începând cu 1 iulie 2010**, un impozit pe clădiri majorat după cum urmează:

- Cu **65%** pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- Cu **150%** pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- Cu **300%** pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu se supun acestor prevederi clădirile dobândite prin succesiune legală.

Persoanele fizice au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Am evidențiat grafic în *Anexa 1* modificarea impozitului de plată pentru un apartament de 80mp într-un bloc cu mai mult de trei etaje din zona Tineretului, municipiul București.

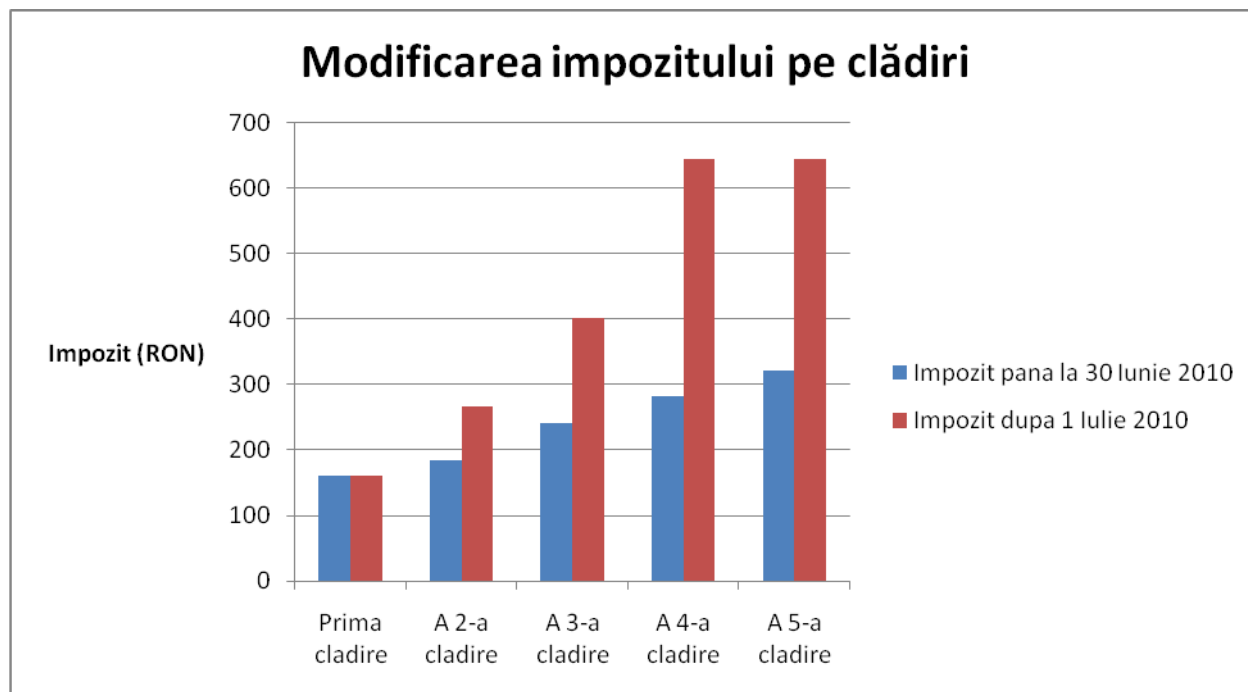


Ordonanța aduce modificări cu privire la modalitatea de calcul a taxei asupra mijloacelor de transport, sintetizate în tabelul de mai jos. De asemenea, în *Anexa 2* am evidențiat grafic modificarea **taxei de plată pentru autovehicule** cu diferite capacități cilindrice.

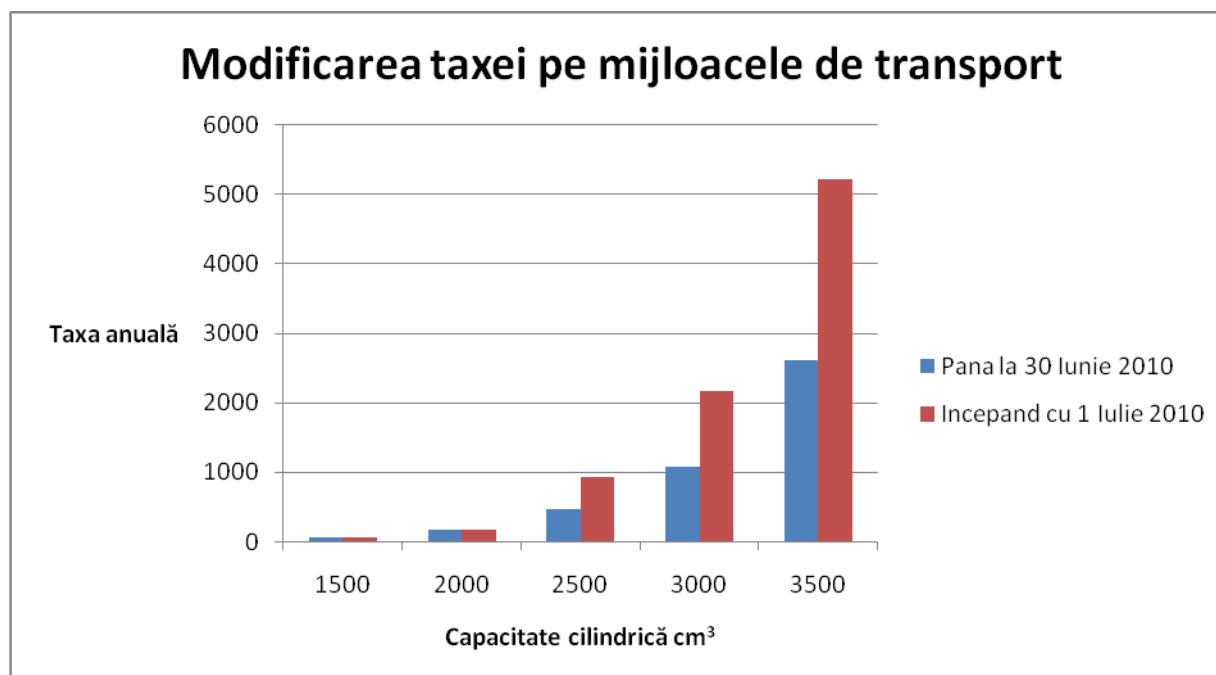
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Taxă nouă (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	Majorare comparativ cu valoarea anterioară prevăzută de Codul Fiscal – (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	8	-
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	-
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72	36
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290	145
Autobuze, autocare, microbuze	24	-
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	-
Tractoare înmatriculate	18	-

Pentru anul 2010, termenul de plată a diferențelor de impozit rezultate în urma aplicării noilor valori este 31 decembrie 2010. Persoanele fizice care achită integral până la data de 30 septembrie 2010 impozitele recalculat, pentru diferențele rezultate, beneficiază de bonificația stabilită prin hotărârile consiliilor locale adoptate pentru anul 2010.

Anexa 1



Anexa 2



Tax Alert este o selecție a unor elemente de noutate legislativă, cu scop strict informativ. Nu este considerată consiliere profesională și, drept urmare, nu ne asumăm nici o responsabilitate în acest sens.

Pentru întrebări suplimentare în ceea ce privește problemele expuse, vă rugăm nu ezitați să ne contactați.

Persoane de contact:

Jean-Pierre VIGROUX - Managing Partner

Hubertus EICHLER - Partner, German & Austrian Desk

Gabriel SINCU - Partner, Head of Tax & Outsourcing Services

CONTACT

Mazars România

Str. Economu Cezarescu, nr. 31B
Sector 6, RO-060754
București, România

Tel: +40 31 229 26 00

Fax: +40 31 229 26 01

E-mail: contact@mazars.ro
www.mazars.ro / www.mazars.com